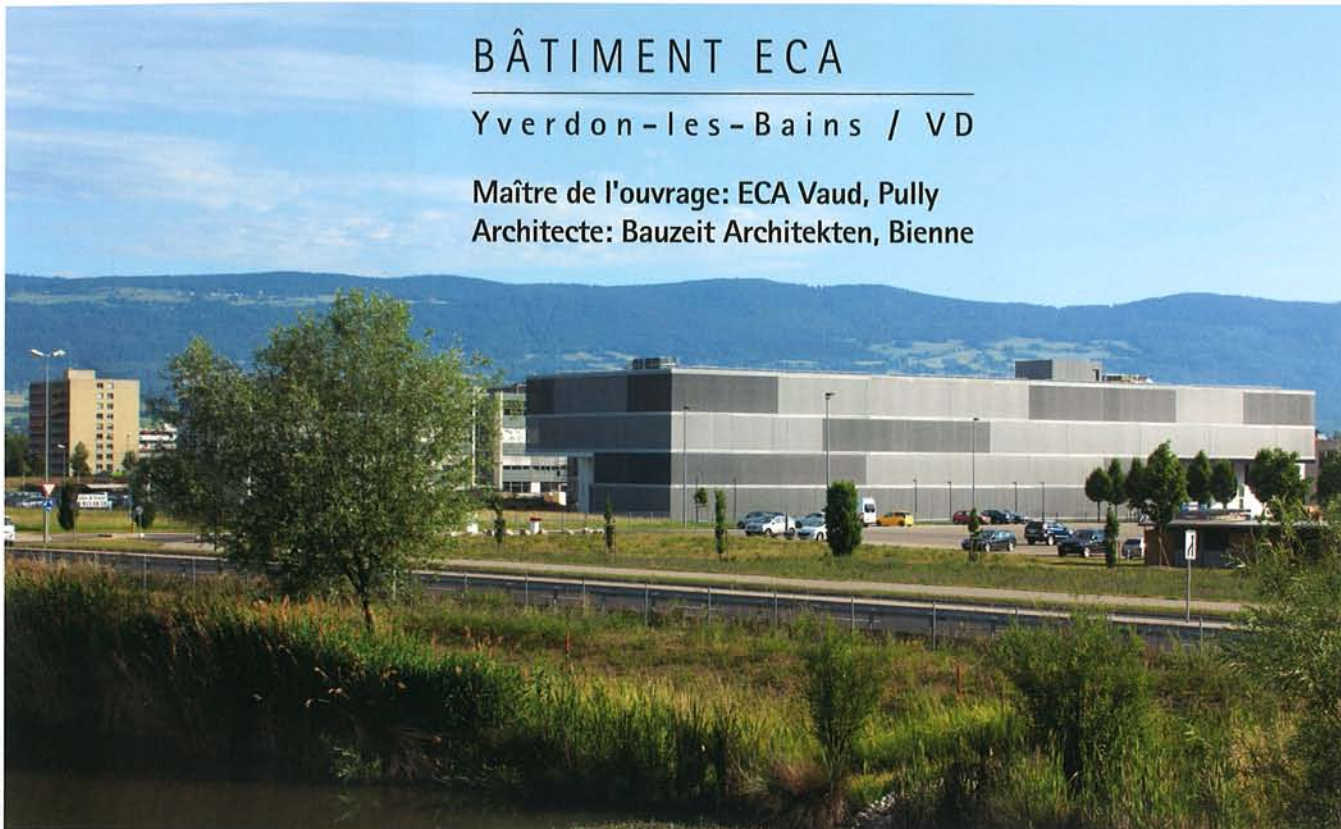


BÂTIMENT ECA

Yverdon-les-Bains / VD

Maître de l'ouvrage: ECA Vaud, Pully
Architecte: Bauzeit Architekten, Bienne



Photos: Yves André

Une construction qui va faire long feu

L'édifice, d'une volumétrie généreuse, a vu le jour au cœur du parc scientifique Y-Parc à Yverdon-les-Bains. De larges toiles anthracites le recouvrent en grande partie, lui conférant des reflets changeant au gré des jeux d'ombre et de lumière, que soleil et nuages se plaisent à animer. Respectant le langage visuel d'un bâtiment classique, le textile uti-

INGÉNIEURS-CONSEILS SCHERLER SA

Ingénieur en électricité

Ch. de Maillefer 36

1052 Le Mont-sur-Lausanne

Tél. 021 641 47 10

Fax 021 641 47 39

E-mail: icsls@scherler.ch

Scherler
ingénieurs-conseils

sd ingénierie Neuchâtel SA

Génie civil

Rue du Chasselas 1

2034 Peseux

Tél. 032 843 01 00

Fax 032 843 01 03

E-mail: sdin@sdingenierie.com

Web: www.sdingenierie.com

sd ingénierie



lisé en façade habille intelligemment chaque étage et en souligne les moindres détails. Béton et métal se marient à ce voilage nuancé. Cet ouvrage a été commandité par l'ECA (Etablissement cantonal d'assurance). Il avait précédemment fait ériger deux autres bâtiments à proximité, dont un de couleur rouge, accueillant des espaces administratifs ainsi qu'un restaurant. Une attention particulière a été portée sur l'intégration au site, en redéfinissant les espaces extérieurs en adéquation avec les ouvrages préexistants. Des teintes sobres ont été choisies pour la nouvelle construction afin de respecter l'aspect central du restaurant. L'ensemble comprend une halle industrielle ainsi qu'environ 4500 m² de locaux pour l'aménagement de bureaux ou d'ateliers. Afin de stabiliser les sols, 360 pieux de 30 cm de diamètre et profonds de 15 m ont été installés. A l'intérieur de certains d'entre eux, les sondes thermiques de la pompe à chaleur ont été introduites et assurent jusqu'à 40% des besoins en chauffage. Une chemise de drainage récupère l'eau de surface et l'achemine jusqu'au bassin de rétention d'Y-Parc. Le radier est en béton avec un adjuvant pour l'étanchéité. Une structure porteuse en béton a été plébiscitée afin de réduire les risques d'incendie.

Technique avant-gardiste

Le toit est recouvert sur 1800 m² d'un système révolutionnaire de panneaux photovoltaïques double face. L'utilisation de gravier blanc réfléchit la lumière, augmentant le rendement énergétique de 20%. La région étant soumise à une bise parfois soutenue, l'installation de toiles a été privilégiée. L'un des architectes, M. Matteo Romano, nous commente ce choix: *«La prise au vent de ce bâtiment aurait obligé les utilisateurs à remonter les stores pour éviter des dégâts. Cette perte de protection solaire aurait été préjudiciable au travail sur les écrans d'ordinateur»*. Ces toiles de façade filtrent le rayonnement solaire, ce qui permet non seulement de limiter la surexposition lumineuse mais également de maintenir la fraîcheur dans les locaux durant la saison estivale.

Intérieur sobre et flexible

Les couloirs traversants sont recouverts d'aggloméré bois-béton. L'architecte nous explique: *«Nous avons recherché à donner un aspect un peu brut au bâtiment. Nous voulions éviter un rendu trop poli afin de coller à l'image industrielle du site»*. A chacun des quatre étages, une signalétique originale indique le niveau dans de nombreuses langues.

ROTH ÉCHAFAUDAGES SA

Entreprise d'échafaudages

Case postale 261

2022 Bevaix

Tél. 032 846 44 00

Fax 032 846 44 04

E-mail: info@rothechafaudages.ch

roth échafaudages
au service de la beauté

Marti Techniques de fondation SA Pieux

Lochackerweg 2, PF 147

3302 Moosedorf

Tél. 031 858 44 80

Fax 031 858 44 95

E-mail: marti.fondation@martiag.ch

Web: www.martiag.ch



B. PACHOUD & FILS SA

Chapes et sols sans joints

Rue de Genève 79

1004 Lausanne

Tél. 021 624 22 58

Fax 021 624 05 00

E-mail: b.pachoud@bluewin.ch



SEDELEC SA

Succursale d'Yverdon-les-Bains

Installation électrique

Rue des Petits-Champs 11d

1400 Yverdon-les-Bains

Tél. 024 425 22 07

Fax 024 426 01 10

E-mail: info@sedelec-lsne.ch

Web: www.sedelec.ch



LOFT MEUBLES DESIGN SA

Meubles

Rue des Pêcheurs 7

1400 Yverdon-les-Bains

Tél. 024 426 13 13

Fax 024 425 50 00

E-mail: info@loft-design.ch

Web: www.loft-design.ch



Cette petite touche graphique dynamise l'aspect visuel des parois en alliage. Les espaces de circulation et les cages d'escaliers contrastent avec la couleur grise de l'extérieur, et font la part belle à de vives couleurs, nuancées par l'apport de lumière des vitrages.

La flexibilité est le maître mot de l'aménagement intérieur. Les bureaux retrouvent une même configuration à chaque étage.

Des cloisons avec portes se juxtaposent aisément aux nombreux montants prévus à cet effet.

En un tour de main, l'espace à disposition peut être modifié sans que cela génère le moindre travail, du fait qu'il n'y a pas de plancher flottant ni de faux plafond.

Tous les 3 m, un écoulement d'eau est prévu ainsi qu'une gaine technique pour l'approvisionnement électrique et l'accès aux divers moyens de communication multimédias. De





plus, il est possible de personnaliser chaque zone en y ajoutant, entre autres, la climatisation. Une gaine pour les fluides est installée dans le mur; elle est accessible en deux tours de vis depuis le couloir.

Une grande cour intérieure sur trois niveaux officie comme puits de lumière. Trois sortes de graviers ont été disposés en succession afin de meubler visuellement les 50 m de longueur de cette espace.

Trois salles de conférences sont à disposition des locataires. La halle industrielle, d'une hauteur de 6,80 m, soit l'équivalent de deux niveaux, se trouve au rez-de-chaussée.

Elle peut accueillir trois locataires qui disposent chacun d'une entrée indépendante. Des tôles d'acier, disposées à intervalles réguliers, masquent efficacement l'important volume de cette halle et trompent l'œil qui n'y voit que du feu!

dl



- **Protection incendie**
- **Isolation – Flocage – Peinture anti-feu**
- **Joints – Signalétique – Faux-plancher**

Où passe **Fire System S.A.**
le feu ne passe pas!

www.firesystems.com

GENÈVE
LAUSANNE
BULLE
BERNE

Tél. 022 820 03 34
Tél. 021 601 45 63
Tél. 026 912 65 26
Tél. 031 931 76 69

