

GLASSON MATÉRIAUX SA

Bulle / FR

Maître de l'ouvrage:

Glasson Matériaux SA, Bulle (groupe Gétaz Romang SA)

Consortium d'architecture:

Pasquier Glasson, Bureau A3 et Olivier Charrière SA, Bulle



d. JAQUIER Sarl
Ingénieur CVC

Rte de la Glâne 15
1700 Fribourg
Tél. 026 424 22 13
Fax 026 424 22 76
E-mail: d.jaquier.sarl@bluewin.ch

d. JAQUIER
Bureau d'Etudes

CHRISTIAN RISSE SA
Ingénieur électricien

Rue Jean Prouvé 6
1762 Givisiez
Tél. 026 460 81 81
Fax 026 460 81 80
E-mail: info@risse.ch
Web: www.risse.ch

 christianrisse sa
L'expert en électricité et chauffage

DUCHEIN SA

Ingénieur en installations sanitaires et sprinkler

Rte de la Glâne 107
1752 Villars-sur-Glâne
Tél. 026 402 48 52
Fax 026 402 71 34
E-mail: info@duchein.ch



Présent à Bulle depuis plus de 110 ans, Glasson Matériaux SA s'était installé en dehors du centre-ville en 1965. Rattrapée par le développement de la ville et les difficultés de circulation en découlant, l'entreprise avait, depuis de nombreuses années, la volonté de déménager au nord-est de Bulle, sur le terrain du Terraillet. Ce secteur de 190000 m² était cependant soumis à l'élaboration d'un plan d'aménagement de détail. C'est donc en 2008 que les études des bâtiments purent débuter, sur une parcelle de 40000 m² située au nord-ouest du terrain, en face de la sortie de l'A12 et de la route de contournement de Bulle.

Implantation des bâtiments

Le programme établi par le maître de l'ouvrage impliquait des volumétries peu compatibles entre elles: d'une part, une exposition et des locaux administratifs, représentant environ 3000 m² de plancher; d'autre part, un

libre-service, une halle de stockage et débitage du bois et produits dérivés, ainsi qu'une halle d'entrepôt de matériaux, cette dernière nécessitant des hauteurs importantes (jusqu'à 11 m de hauteur utile). Il fut dès lors décidé de réaliser un bâtiment administratif



et d'exposition le long de la route de Riaz, en face de la sortie d'autoroute, offrant ainsi une visibilité maximale à Glasson Matériaux. Quant aux halles, elles sont implantées le long de la route de Fribourg, bénéficiant, malgré leur longueur importante, d'une topographie relativement plate, limitant les mouvements de terrain.

Il est à noter que cette disposition correspond parfaitement au PAD Le Terraillet, qui prévoit une zone administrative et commerciale le long de la route de Riaz et une zone artisanale le long de la route de Fribourg. Entre les deux bâtiments se situent les accès piétons, voitures et camions de tout le site.

Halles

Aussi bien par souci de développement durable que parce qu'il commercialise ce matériau, le maître de l'ouvrage tenait à réaliser ses halles avec une structure bois. Environ 1000 m³ de sapin blanc suisse ont été nécessaires pour cette réalisation aux dimensions respectables: surface couverte 9700 m² (126 x 77 m), trames porteuses de la halle matériaux 18 x 15,25 m. Les halles se présentent sous forme de deux volumes clairement exprimés: l'un à toit en

penne, abritant la halle matériaux, l'autre à toit plat, regroupant la voie de circulation centrale des camions, le libre-service, l'atelier mécanique et la halle bois. Les deux volumes sont réunifiés par l'Eternit anthracite de façade utilisée sur la hauteur du bâtiment à toit plat, alors que le trapèze supérieur de la halle matériaux est recouvert d'une Eternit couleur taupe. Ces couleurs relativement sombres permettent à ces bâtiments, à la masse importante, de se marier aux couleurs du paysage environnant. A noter l'attention particulière qui a été apportée à la lumière naturelle dans tous les lieux de travail.

Bâtiment administratif et d'exposition

Le concept structurel du bâtiment est basé sur trois noyaux centraux en béton, renfermant les circulations verticales et espaces de service, et sur une structure ponctuelle en façade. Le système de dalle active a été choisi pour la distribution de chaleur et le refroidissement du bâtiment administratif. Les bureaux se trouvent au rez-de-chaussée, concentrés autour de la réception.



FRANCIS MOOSER

Installations de conditionnement d'air

Ch. de Halage 14

1630 Bulle

Tél. 026 919 60 90

Fax 026 919 60 99

E-mail: secretariat@francis-mooser.ch

Web: www.francis-mooser.ch



FERBLANTERIE 2000 ROMONT SA

Couverture, étanchéité, ferblanterie

Rte des Echervettes 2

1680 Romont

Tél. 026 652 40 61

Fax 026 652 29 69

E-mail: ferblanterie2000.despont@bluewin.ch

Web: www.ferblanterie2000.ch



MULTISOLS Sàrl

Revêtements de sols

Ch. de l'Ondine 30

1632 Riaz

Tél. 026 912 45 08

Fax 026 913 79 07

Mobile: 079 455 37 37

E-mail: multisols@bluewin.ch



SUGNAUX & BARBEY Carrelages Sàrl

Revêtements de sols et murs

Case postale 90

1630 Bulle

P. Sugnaux 079 606 16 61

P. Barbey 079 279 13 14

Fax 026 912 67 62

E-mail: carrelage@sugnaux-barbey.ch

Web: www.sugnaux-barbey.ch



TABELCO SA

Tableaux de distribution principale, secondaire et MCR, gestion complète de l'éclairage et des stores en KNX (domotique)

Rue Pierre Yerly 4

1762 Givisiez

Tél. 026 460 85 30

Fax 026 460 85 25

E-mail: info@tabelco.ch

Web: www.tabelco.ch



YERLY INSTALLATIONS SA

Installations de chauffage

ZI d'In Riaux 35

1728 Rossens

Tél. 026 426 00 70

Fax 026 426 00 71

E-mail: yerly@yholding.ch

Web: www.yerly-installations.ch



GILBERT RISSE & FILS SA

Menuiserie, portes intérieures

Rte de la Gruyère 40

1634 La Roche

Tél. 026 413 23 42

Fax 026 413 35 59

Web: www.menuiserie-risse.ch



Ils sont placés près d'où se trouve la clientèle, afin de permettre de bonnes interactions. Un jeu de couleurs vives a été mis en place, dans le but de personnaliser chaque espace, en teintant de différentes ambiances les locaux intérieurs. L'escalier principal accompagne le visiteur au travers d'un environnement boisé,

afin de le conduire jusqu'à l'étage, où se trouvent les expositions. Au premier étage, les éléments constructifs en béton, noyaux centraux et plafond, ont été peints en un noir profond, afin de mettre en évidence les matériaux exposés. De grands vitrages forment des cadrages sur les montagnes environnantes.

Les façades du bâtiment administratif ont été structurées par quatre strates horizontales. Elles se différencient par une alternance de matériaux entre de l'Ondapress et des panneaux stratifiés. Ces bandes horizontales s'étirent, à trois endroits, pour former des couverts qui amènent le visiteur jusqu'à l'entrée, ou créer



GLASSON Gélaz Romang SA
Bulle

Une réalisation Sottas SA

Tél 026 913 22 23 www.sottas.ch

ROPRAZ SA ARSA CONSTRUCTIONS SA

Maçonnerie

Rte de Raboud 4 Case postale 636
1680 Romont 1630 Bulle
Tél. 026 651 91 91 Tél. 026 927 55 55
Fax 026 651 91 90 Fax 026 927 55 50

E-mail: secretariat@ropraz-sa.ch
Web: www.ropraz-sa.ch

ENERGEST
ENERGEST

**Gestion Technique
et Energétique du Bâtiment**

Rte des Arsenaux 9
1700 Fribourg
Tél. 026 422 17 45
Fax 026 422 17 47
Web: www.energest.ch

FENETRES ET STORES

MINERGIE®
PARTENAIRES SPECIALISTES

**GROUPE
FAVOROL PAPAUX**
compétences associées

TREYVAUX - FR
CRISSIER - VD
LES ACACIAS - GE
SAVIÈSE - VS
NEUCHÂTEL

www.groupefp.ch - info@groupefp.ch

des places abritées. Les fenêtres, de différents formats, s'insèrent minutieusement entre les strates. Des teintes relativement sobres ont été choisies, afin de contraster avec la multitude de matériaux d'exposition et d'entreposage qui gravitent autour de ces bâtiments.

nmf

ROBADEY NETTOYAGES Sàrl

Nettoyage du bâtiment

Ch. d'Afflon 13

1667 Enney

Tél. + Fax 026 921 02 45

Mobile: 079 224 41 14

E-mail: sergerobadey@bluewin.ch



GREMION + STAREMBERG SA

Appareils sanitaires spéciaux, tuyauterie sanitaire, appareils sanitaires d'alimentation et d'évacuation

Ch. de la Batteuse 6

1663 Epagny

Tél. 026 921 83 83

Fax 026 921 83 89

E-mail: staremberg@com.mcnet.ch



- **Protection incendie**
- **Isolation – Flocage – Peinture anti-feu**
- **Joints – Signalétique – Faux-plancher**

Où passe **Fire System S.A.**
le feu ne passe pas !

www.firesystems.com

GENÈVE
LAUSANNE
BULLE
BERNE

Tél. 022 820 03 34
Tél. 021 601 45 63
Tél. 026 912 65 26
Tél. 031 931 76 69

